

# PUBLIC CONSULTATION CONSULTATION DU PUBLIC

14 May 2024

Dear sir or madam,

Rogers Communications Inc. ("Rogers") is expanding its wireless network and would like to share with you its current plan in the Township of Havelock-Belmont-Methuen.

We are consulting residents and businesses of this area regarding this proposed project. Details of this project are included in the present notification file. We invite you to take note of the proposed project and to provide us with any questions or comments in writing by **5pm July 2<sup>nd</sup>, 2024**, after which we will answer your concerns. You will then have the opportunity to submit further comments if you require additional clarifications.

---

Madame, Monsieur,

Rogers Communications Inc. (« Rogers ») souhaite vous informer que nous prévoyons des investissements majeurs au niveau de notre réseau de communication sans-fil dans le Canton de Havelock-Belmont-Methuen.

Nous désirons consulter la population environnante à propos de ce projet. Le détail de celui-ci est joint à la présente sous forme de dossier informatif. Nous vous invitons à en prendre connaissance et à nous faire part de vos questions/commentaires par écrit avant la fermeture des bureaux de Rogers le **2 juillet, 2024**, après quoi nous répondrons à vos observations. Vous aurez par la suite l'opportunité d'émettre vos commentaires sur nos réponses dans l'éventualité où de l'information supplémentaire serait requise.

Please send your comments or questions by email to:  
Veuillez adresser vos questions/commentaires par courriel à :

**Rogers Communications Inc.**  
C3918 Barrette Lake  
Email: eric.belchamber@rogers.com

# **PUBLIC NOTIFICATION**

## **Proposed Wireless Telecommunications Installation**

### **1. Purpose of the Proposed Installation**

Rogers is proposing to build a new wireless communications installation at 92 Peninsula Rd. (the “**Proposed Installation**”) to improve wireless coverage to the community east of Blue Mountain and to meet rising demands for wireless services.

The Proposed Installation will ensure continuous and uninterrupted coverage between existing telecommunications sites and maintain our commitment to provide fast and reliable cellular service, both indoors and outdoors. This site is part of the EORN Cell-Gap Project.

### **2. Evaluation of Existing Structures and Site Selection**

Before proposing new telecommunication infrastructure, Rogers reviews any existing structure or building for colocation opportunities. Rogers considered its existing tower 10.1km away, however it was determined that the structure was too far away to provide service to the targeted area.

Since Rogers already has its equipment on the above-mentioned structure, we identified the proposed location as the site of least impact to the community, while enabling Rogers to meet the desired cellular coverage goals and the Township’s requirements.

Furthermore, Rogers accepts to receive and review any colocation and tower sharing requests made by other licensed carriers.

### **3. Details of the Proposed Installation**

**Municipal address:** 92 Peninsula Rd., Harcourt, ON

**Geographic coordinates:** 44.671566-77.922842

**Location on the lot:** The site is located on the northern edge of the large lot.

### **4. Description of the Proposed Antenna System**

**Type of tower and details:** self-support tower

**Height:** 60m, including the antennas, a lightning rod and an obstruction light if one is required by Transport Canada.

**Details:** An equipment shelter will also be installed at the base of the proposed tower and the entire site will be surrounded by a security fence with a locked gated access point. The site is designed to provide 3-sectorized 700, 2100, MHz LTE and 5G services. It will also accommodate future TBD technologies.

## **5. Aeronautical obstruction marking requirements and land use specifications**

At this time, Rogers has not received any aviation obstruction lighting or clearance specifications from Transport Canada nor from NAV CANADA for the land-use of proposed project. Nevertheless, Rogers believes that the tower will not require lighting. In the event the proposed tower requires lighting, it will include the following day lighting: one flashing white Type CL-865 beacon (20,000 candela) at the top (no tower paint) whereas the night lighting will include one flashing red Type CL-864 beacon (2,000 candela) at the top and 2 steady burning red CL-810 DOLs (32.5 candela) at mid-point, pursuant to Standard 621 - Obstruction Marking and Lighting - Canadian Aviation Regulations (CARs). Should this information not be accurate, Rogers will inform residents. For additional information: [NAV CANADA Land Use Program](#)

<https://tc.canada.ca/en/corporate-services/acts-regulations/list-regulations/canadian-aviation-regulations-sor-96-433/standards/standard-621-obstruction-marking-lighting-canadian-aviation-regulations-cars>

## **6. Respect of engineering ethics and code of practice**

Rogers attests that the radio antenna system for the Proposed Installation will be constructed in compliance with the *National Building Code* and the structural standards contained in CSA S37-18 (Canadian Standard Association), and will respect good engineering practices, including structural adequacy.

## **7. Health Canada's Safety Code 6**

Rogers attests that the radio antenna system for the Proposed Installation will be installed and operated on an ongoing basis so as to comply with Health Canada's *Safety Code 6* limits as it may be amended from time to time, for the protection of the general public, including any combined effects of additional carrier co-locations and nearby installations within the local radio environment.

Additional information from the Government of Canada and from other credible sources:

<http://www.ic.gc.ca/eic/site/smt-gst.nsf/eng/sf11467.html>

<https://www.canada.ca/en/health-canada/services/environmental-workplace-health/reports-publications/radiation/understanding-safety-code-6.html>

<https://www.canada.ca/en/health-canada/services/health-risks-safety/radiation/everyday-things-emit-radiation/cell-phones-towers.html>

<https://www.who.int/news-room/questions-and-answers/item/radiation-5g-mobile-networks-and-health>

## **8. Environmental assessment - Impact Assessment Act**

Rogers attests that the Proposed Installation is not located within federal lands nor is it incidental to, or form part of, projects that are designated under the *Regulations Designating Physical Activities* or by the Minister of the Environment as requiring an environmental assessment. Detailed information on the Impact Assessment Act (S.C. 2019, c. 28, s. 1) can be found at:

<https://laws-lois.justice.gc.ca/eng/acts/I-2.75/page-1.html>

## **9. Innovation, Science and Economic Development Canada's Regulatory Framework**

The telecommunications industry is exclusively regulated under the Federal Radiocommunication Act and administered by Innovation, Science and Economic Development Canada. It has established a clear set of rules that wireless carriers must follow when looking to install or modify a tower or antenna

system (*Client Procedures Circulars* - CPC 2-0-03, Radiocommunication and Broadcasting Antenna Systems).

Furthermore, Rogers must consult with representatives of the Township of Havelock-Belmont-Methuen, as the Land-Use Authority, and refer to their applicable local land-use and consultation requirements and any preferences it may have for tower-siting and/or design. General information relating to antenna systems is available on ISED's website: <https://ised-isde.canada.ca/site/spectrum-management-telecommunications/en/safety-and-compliance/facts-about-towers>

## **10. Public Consultation and Local Processes**

Rogers is required to follow the Township's public consultation process, a copy of which can be obtained by requesting it from Rogers.

Radiocommunication facilities are regulated federally under the Radiocommunication Act. The authority for approving a radiocommunication facility rests with the federal agency of Innovation, Science and Economic Development Canada (ISED). ISED requires Rogers to review this proposal with the local Township. After reviewing this proposal, the Township of Havelock-Belmont-Methuen will provide its position to ISED and to Rogers.

# **DOSSIER DE NOTIFICATION**

## **Projet d'implantation d'un nouveau site de télécommunication**

### **11. Justification du projet proposé**

Rogers propose l'installation d'un nouveau système d'antennes de radiocommunication **92 rue Peninsula** (« **projet proposé** ») afin d'améliorer la couverture cellulaire dans la zone est de Blue Mountain, et ainsi répondre à la demande sans cesse croissante pour les services sans fil.

Le projet proposé corrigera cette situation et permettra une couverture continue et ininterrompue entre les sites de télécommunication existants tout en maintenant notre engagement d'offrir un service cellulaire rapide et fiable, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur des immeubles.

### **12. Évaluation des structures existantes et le choix de l'emplacement**

Avant de proposer une nouvelle infrastructure de télécommunication, Rogers examine toute structure ou tout bâtiment existant pour déterminer s'il existe des possibilités de colocalisation. Rogers a examiné sa tour existante située à 10,1 km, mais il a été déterminé que la structure était trop éloignée pour fournir un service à la zone ciblée.

Rogers ayant déjà installé son équipement sur la structure susmentionnée, nous avons identifié l'emplacement proposé comme étant le site ayant le moins d'impact sur la communauté, tout en permettant à Rogers d'atteindre les objectifs de couverture cellulaire souhaités et de répondre aux exigences du canton.

En outre, Rogers accepte de recevoir et d'examiner toute demande de colocation et de partage de tours émanant d'autres opérateurs titulaires d'une licence.

### **13. Description du système d'antennes proposé**

**Adresse municipale :** 92 rue Peninsula, Harcourt, ON

**Coord. géographiques :** 44.671566-77.922842

**Emplacement sur le site :** Le site est situé sur le côté nord du grand terrain.

### **14. Description des équipements et des ouvrages proposés**

**Type de tour et détails :** tour auto-portante

**Hauteur :** Élévation hors-tout d'environ 60 mètres incluant les antennes, le balisage aérien (si requis) et le parafoudre.

**Autres détails :** Un cabinet d'équipements sera aussi aménagé à la base de la tour et l'ensemble du site sera ceinturé d'une clôture de sécurité et d'une entrée verrouillée. Le site est conçu pour fournir des services LTE et 5G à 3 secteurs 700, 2100, MHz. Il pourra également accueillir les futures technologies TBD.

## **15. Exigences en balisage d'obstacle aérien et pour l'utilisation des terrains**

À l'heure actuelle, Rogers n'a reçu aucune spécification de Transports Canada ou de NAV CANADA concernant l'éclairage des obstacles à l'aviation ou le dégagement pour l'utilisation des terres dans le cadre du projet proposé. Néanmoins, Rogers estime que la tour nécessitera pas d'éclairage. Dans l'éventualité où la tour proposée devrait être éclairée, l'éclairage de jour sera le suivant : un feu blanc clignotant de type CL-865 (20 000 candelas) au sommet (sans peinture), tandis que l'éclairage de nuit comprendra un feu rouge clignotant de type CL-864 (2 000 candelas) au sommet et deux feux rouges fixes CL-810 DOL (32,5 candelas) à mi-parcours, conformément à la norme 621 - Balisage et éclairage d'obstacles - Règlement de l'aviation canadien (RAC). Si ces spécifications sont inexactes, des informations supplémentaires vous seront fournies. Pour plus de détails, veuillez consulter :

[www.navcanada.ca/fr/information-aeronautique/programme-dutilisation-de-terrains.aspx](http://www.navcanada.ca/fr/information-aeronautique/programme-dutilisation-de-terrains.aspx)

<https://tc.canada.ca/fr/services-generaux/lois-reglements/liste-reglements/reglement-aviation-canadien-dors-96-433/normes/norme-621-balisage-eclairage-obstacles-reglement-aviation-canadien-rac>

## **16. Respect des codes et principes de génie**

Rogers atteste que tous les ouvrages, installations et structures réalisés et érigés dans le cadre du projet proposé respecteront les codes applicables (Code national du bâtiment et de l'Association canadienne de normalisation – CSA S37-18), et seront conçus selon les principes de génie généralement reconnus, et les méthodes de construction respecteront les règles de l'art, y compris l'intégrité structurelle.

## **17. Code de sécurité 6 de Santé Canada**

Rogers atteste que l'installation radio du projet proposé sera établie et exploitée de façon continue en conformité avec le Code de sécurité 6 de Santé Canada et les modifications qui pourront y être apportées, pour la protection du grand public, y compris tous les effets combinés de la colocation et des installations avoisinantes sur l'environnement radio local.

Pour plus de détails, nous vous invitons à consulter les sites du Gouvernement du Canada et de sources crédibles :

<http://www.ic.gc.ca/eic/site/smt-gst.nsf/fra/sf11467.html>

<https://www.canada.ca/fr/sante-canada/services/securite-et-risque-pour-sante/radiation/exposition-professionnelle-reglementation/code-securite-6-lignes-directrices-exposition-radiofrequences.html>

<https://www.canada.ca/fr/sante-canada/services/securite-et-risque-pour-sante/radiation/sources-rayonnements-quotidien/cellulaires-stations-base.html>

<https://www.who.int/news-room/q-a-detail/5g-mobile-networks-and-health> (anglais seulement)

## **18. Évaluation environnementale – Loi sur l'évaluation d'impact**

Rogers affirme que le projet proposé n'est pas situé sur des terres fédérales et qu'il n'est pas lié à un projet désigné (selon la description dans le [Règlement désignant les activités concrètes](#)), ou qu'il est autrement expressément désigné par le ministre de l'Environnement, comme nécessitant une évaluation environnementale. Pour plus de détails concernant la Loi sur l'évaluation d'impact (L.C. 2019, ch. 28, art. 1) : <https://laws-lois.justice.gc.ca/lois/l-2.75/page-1.html>

## **19. Cadre réglementaire d'Innovation, Science et Développement économique Canada**

Le secteur des communications sans fil est une industrie réglementée par la Loi sur la radiocommunication du gouvernement fédéral et celle-ci est appliquée par Innovation, Sciences et Développement économique Canada. ISDE Canada a mis en place une procédure intitulée *Circulaire des procédures concernant les clients* (CPC 2-0-03 — Systèmes d'antennes de radiocommunications et de radiodiffusion) que tout promoteur doit suivre quant au choix d'emplacement ou de modification d'un système d'antennes.

De plus, Rogers est tenu de consulter l'autorité responsable de l'utilisation du sol (ARUS) de le Canton de Havelock-Belmont-Methuen afin de déterminer les exigences de consultations et de discuter des préférences locales concernant l'emplacement ou la conception du système d'antennes. De l'information additionnelle se trouve sur le site d'ISDE Canada : <https://ised-isde.canada.ca/site/gestion-spectre-telecommunications/fr/securite-conformite/faits-sujet-pylones>

## **20. Consultation publique et le processus local**

Rogers est tenu de suivre la procédure de consultation publique du canton, dont une copie peut être obtenue en la demandant à Rogers.

Les installations de radiocommunication sont réglementées au niveau fédéral par la loi sur la radiocommunication. Le pouvoir d'approuver une installation de radiocommunication appartient à l'agence fédérale Innovation, Sciences et Développement économique Canada (ISED). L'ISED demande à Rogers d'examiner cette proposition avec le canton locale. Après avoir examiné cette proposition, le Canton de Havelock-Belmont-Methuen fera part de sa position à l'ISED et à Rogers.

## **21. Contact Information / Coordonnées des intervenants**

### **Innovation, Science and Economic Development Canada**

2 Queen Street East, Sault Ste. Marie, ON, P6A 1Y3

Tel: 1-855-465-6307

Fax: 705-941-4607

Email/Courriel: [spectrumenod-spectredeno@ised-isde.gc.ca](mailto:spectrumenod-spectredeno@ised-isde.gc.ca)

Web: [https://www.ic.gc.ca/eic/site/smt-gst.nsf/eng/h\\_sf11435.html](https://www.ic.gc.ca/eic/site/smt-gst.nsf/eng/h_sf11435.html)

### **Rogers Communications Inc.**

Eric Belchamber

Eric Belchamber and Associates

337 Autumnfield St., Kanata, ON, K2M 0J6

Tel: (613) 220-5970

Email/Courriel: [eric.belchamber@rogers.com](mailto:eric.belchamber@rogers.com)

### **Township of Havelock-Belmont-Methuen/Canton de Havelock-Belmont-Methuen**

Arya Hejazi, Planning Assistant

1 Ottawa St. East, P.O. Box 10

Havelock, ON, K0L 1Z0

Tel: (705) 778-2308 Ext. 777

Email/Courriel: [planning@hbmtwp.ca](mailto:planning@hbmtwp.ca)

## **Invitation to Submit Feedback / Commentaires**

Within the framework of the public consultation, we invite citizens to submit their written comments and concerns **by 5pm on July 2<sup>nd</sup>, 2024 to:**

Dans le cadre de la consultation, nous vous invitons à nous faire part de vos commentaires **avant 17h00 le 2 juillet, 2024:**

Tower Installation Project / Projet d'installation de communication sans fil

Reference: **C3918 Barrette Lake**

### **Rogers Communications Inc.**

Eric Belchamber

Eric Belchamber and Associates

337 Autumnfield St., Kanata, ON, K2M 0J6

Tel: (613) 220-5970

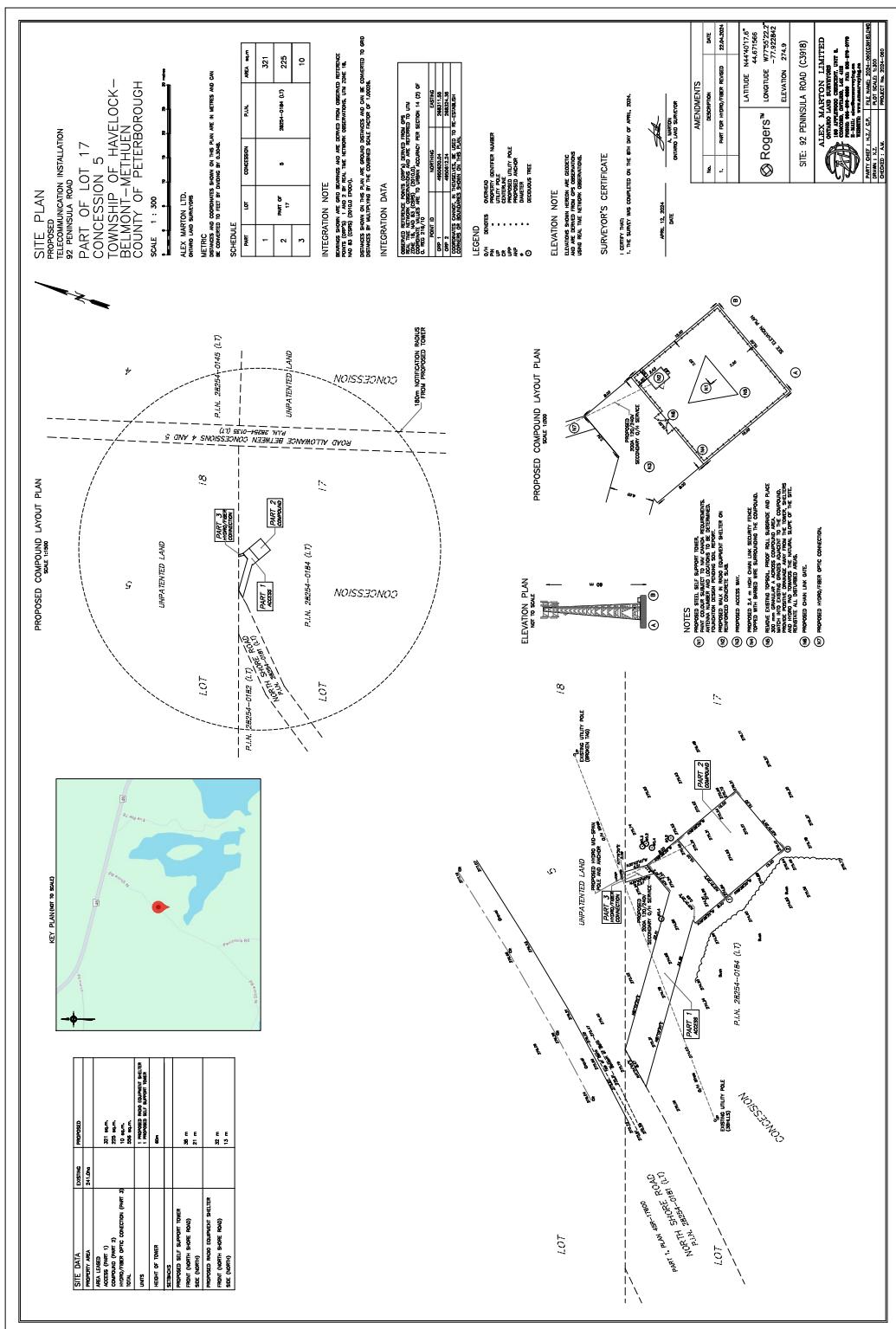
Email/Courriel: [eric.belchamber@rogers.com](mailto:eric.belchamber@rogers.com)

**Appendix 1: Location map of the Proposed Installation**  
**Annexe 1 : Carte de localisation du projet proposé**

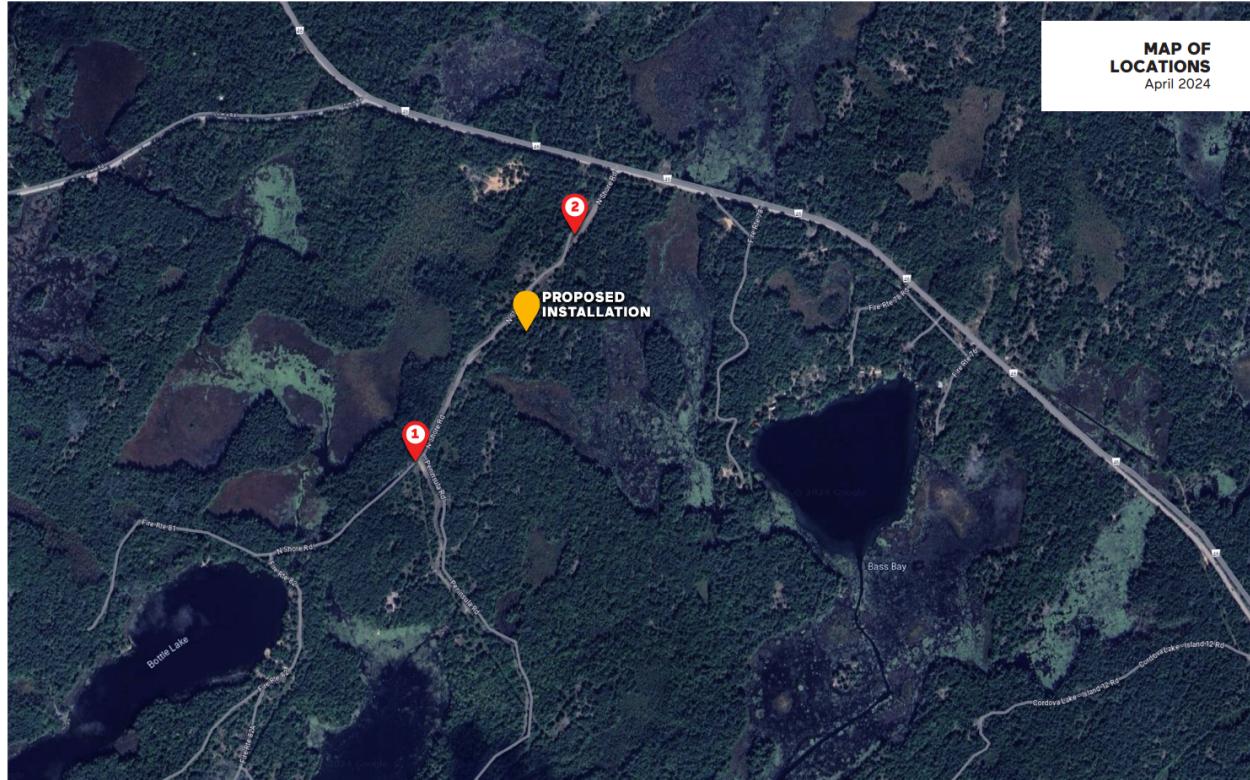


## **Appendix 2: Site plan of the Proposed Installation**

### **Annexe 2 : Projet de site arpenté**



**Appendix 3: Visual simulations of the Proposed Installation**  
**Annexe 3 : Simulations visuelles du site proposé**





**C3918 - 92 PENINSULA ROAD**

APPROXIMATE DISTANCE BETWEEN THE PROPOSED INSTALLATION AND THE VIEWPOINT : 419 METRES



**C3918 - 92 PENINSULA ROAD**  
APPROXIMATE DISTANCE BETWEEN THE PROPOSED INSTALLATION AND THE VIEWPOINT : 220 METRES